

AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI PIGNORATI

VENDITA ASINCRONA TELEMATICA

L' Istituto Vendite Giudiziarie Napoli, avvisa che su mandato della AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE per la Provincia di Napoli (ex art. 71 D.P.R. 29.9.1973 N. 602), comunica che procederà alla vendita dei beni pignorati con le modalità di seguito elencate.

I beni saranno venduti con modalità telematiche ai sensi e per gli effetti dell'art. 161 – ter disp. att. c.p.c. e del relativo Regolamento di cui al D.M. 26 febbraio 2015 n. 32, sul sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it/>

- **primo tentativo di vendita** dalle ore 15:00 del giorno 08/09/2026 alle ore 15:00 del giorno 18/09/2026, a partire dal valore di stima.

In caso di asta deserta si procederà:

- **secondo tentativo di vendita** dalle ore 15:00 del giorno 22/09/2026 alle ore 15:00 del giorno 02/10/2026, a partire dalla metà del valore di stima.

Qualora i beni pignorati rimanessero invenduti anche al secondo tentativo, si procederà:

- **terzo tentativo di vendita** dalle ore 15:00 del giorno 06/10/2026 alle ore 15:00 del giorno 16/10/2026, ad un quarto del valore di stima.

1) DESCRIZIONE DEI BENI:

Procedura IVG N.E 04/26: Arredamento, come da elenco allegato (**valore di stima euro 1.050,00**).

2) ONERI

Al prezzo di aggiudicazione andranno aggiunti i seguenti costi:

- **Diritti d'asta:** 14% sul prezzo di aggiudicazione (oltre Iva al 22) a carico dell'aggiudicatario, elevato al 16% se la vendita avviene entro 40 giorni dall'incarico;
- **IVA:** 22 % sul prezzo di aggiudicazione, se dovuta;
- **Bollo:** euro 2,00;
- **Imposta di Registro:** euro 10,00 (ex. art 47bis c.2 D.P.R. 602/73).

3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie

Le operazioni di vendita si svolgeranno a mezzo commissionario con le seguenti modalità:

a) **Gara telematica** - La vendita si svolgerà, mediante gara telematica accessibile dal sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>;

b) **Pubblicità della gara** - La gara verrà pubblicizzata sui siti internet, www.fallcoaste.it , www.ivgnapoli.it e/o <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>, e sul bollettino ufficiale delle aste giudiziarie;

c) **Prezzo base** - Il prezzo base corrisponde al valore di stima.

d) **Esame dei beni in vendita** – I beni potranno essere visionati prima dell'acquisto, inviando una mail all'indirizzo info@ivgnapoli.it. L'incaricato I.V.G. provvederà ad accompagnare gli interessati nel luogo in cui si trovano i beni, nel pieno rispetto della normativa vigente sulla privacy, esclusivamente previa conferma da parte del richiedente, onde permettere all'ufficio di garantire all'utenza un servizio sempre efficiente;

e) **Registrazione su <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>**, - Gli interessati a partecipare alla gara e a formulare offerta/e irrevocabile/i di acquisto dovranno effettuare la registrazione utilizzando l'apposita funzione attivata sul sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>;

I dati inseriti nella registrazione dell'account, saranno utilizzati per l'intestazione delle relazioni di aggiudicazione e relative fatture, qualsiasi richiesta post aggiudicazione non potrà essere presa in considerazione.

f) **Cauzione**

Una volta effettuata la registrazione al sito, l'interessato, per poter partecipare all'asta dovrà versare una cauzione pari al 10% del prezzo base.

La cauzione potrà essere versata mediante:

- carta di credito, utilizzando il sistema telematico, in tal caso, verrà bloccato un importo pari al 10 % del prezzo base da effettuarsi **entro e non oltre le ore 13:00 prima del termine della gara**;
- bonifico bancario, da effettuarsi **entro e non oltre 2 giorni lavorativi prima del termine della gara** sul conto corrente (BPER – IBAN: IT33X0538775720000001278562);
- assegno circolare non trasferibile intestato a "I.V.G. Napoli", da depositare a mani **entro e non oltre 2 giorni lavorativi prima del termine della gara**, presso la sede operativa dell'I.V.G., sita in Giugliano in Campania (Na) alla Via Salvatore Piccolo, 185 Zona ASI, durante gli orari di ufficio;

g) **Offerta irrevocabile di acquisto** – L'offerta di acquisto presentata è irrevocabile, la stessa perde efficacia quando viene superata da un'offerta superiore. Negli orari di apertura dell'Istituto Vendite Giudiziarie e nei limiti delle disponibilità dello stesso, potranno essere messi a disposizione degli interessati alcuni terminali per l'effettuazione delle offerte.

h) Aggiudicazione e vendita – L'Istituto procederà all'assegnazione del bene previo incasso dell'intero prezzo, a favore di chi, al termine della gara, risulterà avere effettuato l'offerta maggiore. Il pagamento del saldo dovrà essere **effettuato entro 2 giorni lavorativi dall'aggiudicazione definitiva**, con una delle seguenti modalità a scelta dell'aggiudicatario:

1. mediante **carta di credito**, utilizzando l'apposita funzione presente sul sito (in tal caso sarà addebitata all'assegnatario anche la relativa commissione pari al 1,5% del prezzo di aggiudicazione);
2. mediante **bonifico bancario** sul conto corrente della Procedura (BPER – IBAN: IT33X0538775720000001278562);
3. direttamente presso la sede operativa dell'Istituto Vendite Giudiziarie, durante gli orari di ufficio, tramite assegno circolare non trasferibile intestato a: "I.V.G. Napoli" o in contanti, in quest'ultimo caso rispettando i limiti di legge.

i) Restituzione della Cauzione - La restituzione della Cauzione ai soggetti non risultati aggiudicatari avverrà con le seguenti modalità:

- **nel caso in cui la Cauzione sia stata versata con carta di credito**, mediante il ripristino della piena disponibilità della stessa, senza alcun addebito. Su richiesta dell'offerente o in caso di sopraggiunte difficoltà nell'automatico ripristino della disponibilità della carta di credito, il commissionario procederà alla restituzione della Cauzione tramite bonifico bancario con addebito all'offerente delle commissioni bancarie;
- **nel caso in cui la Cauzione sia stata versata con Assegno circolare**, Bonifico Bancario o in contanti, mediante bonifico bancario sul conto corrente indicato al momento della presentazione dell'offerta.

l) Consegna/ritiro beni - I beni saranno consegnati all'aggiudicatario soltanto dopo l'avvenuto integrale pagamento del prezzo, degli oneri fiscali e della commissione.

Tutte le spese relative al trasferimento del bene nonché alla cancellazione dei gravami su esso presenti, sono a carico dell'aggiudicatario.

In caso di pagamento non integrale o di mancato pagamento si procederà come per Legge.

L'aggiudicatario deve provvedere al ritiro entro 10 giorni successivi all'aggiudicazione definitiva. In caso di mancato ritiro dei beni acquistati, nei termini suddetti, l'aggiudicatario è tenuto, per ogni giorno di ritardo, a corrispondere i compensi per il deposito ex D.M. 15/5/2009 n.80.

Si informano gli interessati all'acquisto che le informazioni relative alle descrizioni dei beni ricalcano quanto riportato negli allegati. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità, ivi comprese quelli riferibili alle autorizzazioni amministrative, ovvero derivanti da eventuale necessità di adeguamento degli impianti, per qualsiasi motivo considerati, anche se occulti o comunque non evidenziati negli atti messi a disposizione della procedura, non potranno dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

La descrizione delle caratteristiche dei beni da alienarsi è indicativa ed essendo di provenienza giudiziaria (ex art. 2922 c.c. "Nella vendita forzata non ha luogo la garanzia per i vizi della cosa, essa non può essere impugnata per cause di lesione"), sono venduti secondo la formula del "visto e piaciuto", nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia. Tutte le spese di trasferimento di proprietà sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario, comprese quelle per la cancellazione dell'estratto e/o sentenza di fallimento o altri gravami (fermo amministrativo, provvedimenti di sequestro e pignoramenti ecc.) eventualmente trascritti.

Napoli, 21/07/2026

Il funzionario incaricato
(ex.art 5 D.M. 109/97)



Pr	Quantità	DESCRIZIONE DEGLI OGGETTI PIGNORATI	VALORE DI STIMA
1	1	Tavolo rettangolare in ferro laccato con piano in 71 stelle e chiese completo di quattro sedili e 150 scatole	€ 300,00
2	1	Divano tre posti in stoffa chiara	€ 500,00
3	1	Veranda in legno laccato con due porte e veranda in legno e pannello collettori	VA € 100,00
4	1	Tavolino rettangolare in legno chiaro	VA € 50,00
5	1	Mobili veranda in legno laccato con due porte sedili, cinque sedili in legno, due collettori centrali	VA € 150,00
6	1	Televisore a colori 50" marca Samsung con telecomando, funzionante	€ 100,00
7	2	Scrivania con base in metallo e piano in vetro, completamento in legno	VA € 100,00
8	1	Tavolino da salotto con base in metallo con sedili in ferro in metallo e quadri	€ 100,00
9	1	Cassaforte in legno chiaro grande	€ 50,00
10	1	Televisore 14" Samsung funzionante	€ 50,00